

REGISTRE GENERAL D'ENTRADA	
NUM:	DATA:
EXP. NUM:	

COMUNICACIO PREVIA D'OBRES

Obres de tècnica senzilla i escassa entitat constructiva o obres d'edificació que no necessiten projecte d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En cap cas no podran subjectar-se al règim de comunicació prèvia els actes de transformació, construcció, edificació i ús del sòl i el subsòl que s'indiquen a l'article 136.2 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl.

TITULAR

LLINATGES I NOM O RAO SOCIAL:		DNI/NIF:				
ADREÇA POSTAL:		NUM O KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CODI POSTAL:	MUNICIPI:	PROVINCIA:				
TELEFON:	FAX:	ADREÇA ELECTRONICA:				
EN REPRESENTACIO DE:		(En cas d'actuar en representació de persona física o jurídica caldrà adjuntar l'acreditació de la representació)				

DADES PER A NOTIFICACIONS

LLINATGES I NOM O RAO SOCIAL:		DNI/NIF:				
ADREÇA POSTAL:		NUM O KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CODI POSTAL:	MUNICIPI:	PROVINCIA:				
TELEFON:	FAX:	ADREÇA ELECTRONICA:				

DESCRIPCIO DE LES OBRES

DESCRIPCIO DE LES OBRES:						
EMPLAÇAMENT DE LES OBRES:		NUM O KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CODI POSTAL:	MUNICIPI:	PROVINCIA:				
REFERENCIA CADASTRAL:						
DOCUMENTACIO MINIMA:	<input type="checkbox"/>	PROJECTE TECNIC o CROQUIS ACOTAT (escala 1/50)	<input type="checkbox"/>	PRESSUPOST DETALLAT, ELABORAT I SIGNAT PEL CONSTRUCTOR		
	<input type="checkbox"/>	PLANOL D'EMPLAÇAMENT (escala 1:2000)	<input type="checkbox"/>	NOMENAMENT DEL CONTRACTISTA		
	<input type="checkbox"/>	FOTOGRAFIES DE L'ESTAT PREVI A LES OBRES	<input type="checkbox"/>	CERTIFICAT DE L'AGENCIA TIBUTARIA (IAE)		
	<input type="checkbox"/>	JUSTIFICANT DE DIRECCIO FACULTATIVA (si s'escau)	<input type="checkbox"/>	PLA DE PREVENCIO DE L'EMPRESA CONSTRUCTORA		
	<input type="checkbox"/>	AUTORITZACIONS PREVIES SECTORIALS (si s'escau)	<input type="checkbox"/>	CERTIFICACIO DE FINAL D'OBRES (en el cas de primera utilització i ocupació)		
	<input type="checkbox"/>	JUSTIFICANT DE PAGAMENT DE L'IMPOST I TAXES	<input type="checkbox"/>	DECLARACIO JURADA (en el casos prevists a l'article 136.4 de la Llei 2/2014)		
TERMINI D'EXECUCIO:	<input type="radio"/> 1 MES <input type="radio"/> 3 MESOS <input type="radio"/> 6 MESOS <input type="radio"/> 1 ANY <input type="radio"/> 2 ANYS (màxim) <input type="radio"/> ALTRES:					
PRESSUPOST DE LES OBRES:						€

Manacor, de de

(Signatura)

En els supòsits de l'article 136.1 de la Llei 2/2014, la persona interessada podrà iniciar les obres al dia següent de la presentació de la comunicació prèvia a l'administració competent. En la resta de casos, l'òrgan competent disposa de deu dies per comprovar el compliment dels requisits prevists en aquest article. En el supòsit que es detectin deficiències derivades de l'incompliment o manca de concreció d'algun dels requisits, es requerirà a la persona promotora l'esmena d'aquelles i s'interromprà el termini per a l'inici de les obres o actuacions.