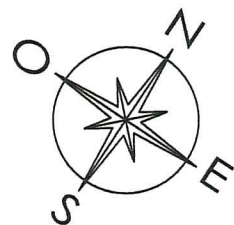


 LIMITE DEL POLIGONO 1-15A



NUMERO PARCELA	Nº FINCA REGISTRAL	SUPERFICIE REGISTRO(m2)	SUPERFICIE REAL (m2)		
			TOTAL	INTERIOR POL.	EXTERIOR POL.
1	29.391	222,50	231,23	0,00	231,23
2	20.171	223,50	232,10	173,66	58,44
3	56.843	533,00	553,53	104,97	448,56
4	29.636	887,00	1.536,38	1.536,38	---
5a	23.447	2.769,50	2.892,25	2.590,09	302,16
5b	48.439	1.384,75	1.424,03	963,30	460,73
5c	23.446	1.384,75	1.427,37	912,21	515,16
6	25.704	1.578,00	1.689,45	1.689,45	---
7	7.186 35.926 38.375	2.538,00	1.899,06	1.899,06	---
8	39.084	2.090,00	1.885,00	1.885,00	---
9	16.001	1.775,00	1.697,60	1.697,60	---
10	40.987	300,00	279,82	279,82	---

NUMERO PARCELA	Nº FINCA REGISTRAL	SUPERFICIE REGISTRO(m2)	SUPERFICIE REAL (m2)		
			TOTAL	INTERIOR POL.	EXTERIOR POL.
11	35.516	508,00	560,89	560,89	---
12	18.967 56.080 56.082	1.237,39	1.296,06	1.296,06	---
13	7.582 25.976	1.619,00	1.621,97	1.621,97	---
14	25.742	17.757,00	17.315,77	13.961,26	3.354,51
15	25.956 42.397	2.080,00	2.477,03	2.477,03	---
16a	43.607	4.536,00	4.785,42	4.331,40	454,02
16b	51.646 61.379 58.088	6.265,00	5.919,09	5.919,09	---
17	18.551	3.472,00	3.451,88	3.221,69	230,19
18	24.543	3.377,00	3.343,09	3.265,31	77,78
19	24.539	2.377,00	2.310,30	2.310,30	---
TOTAL PARCELAS			58.914,39	58.829,32	6.132,78

 COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES DE LES ILLES BALEARS
 25.02.2008 16/00077/08
 Segellat (Llei 10/1998-CAIB)
 033A04203EBC6D9F94B656B08E3385034A3E

FECHA: FEB. 08
 SUBSTITUYE

3

PROMOTOR : JUNTA DE COMPENSACION POLIGONO 1-15A


E. 1/1000

EXP.: 509.21.03

PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1-15A DE MANACOR

PARCELAS APORTADAS

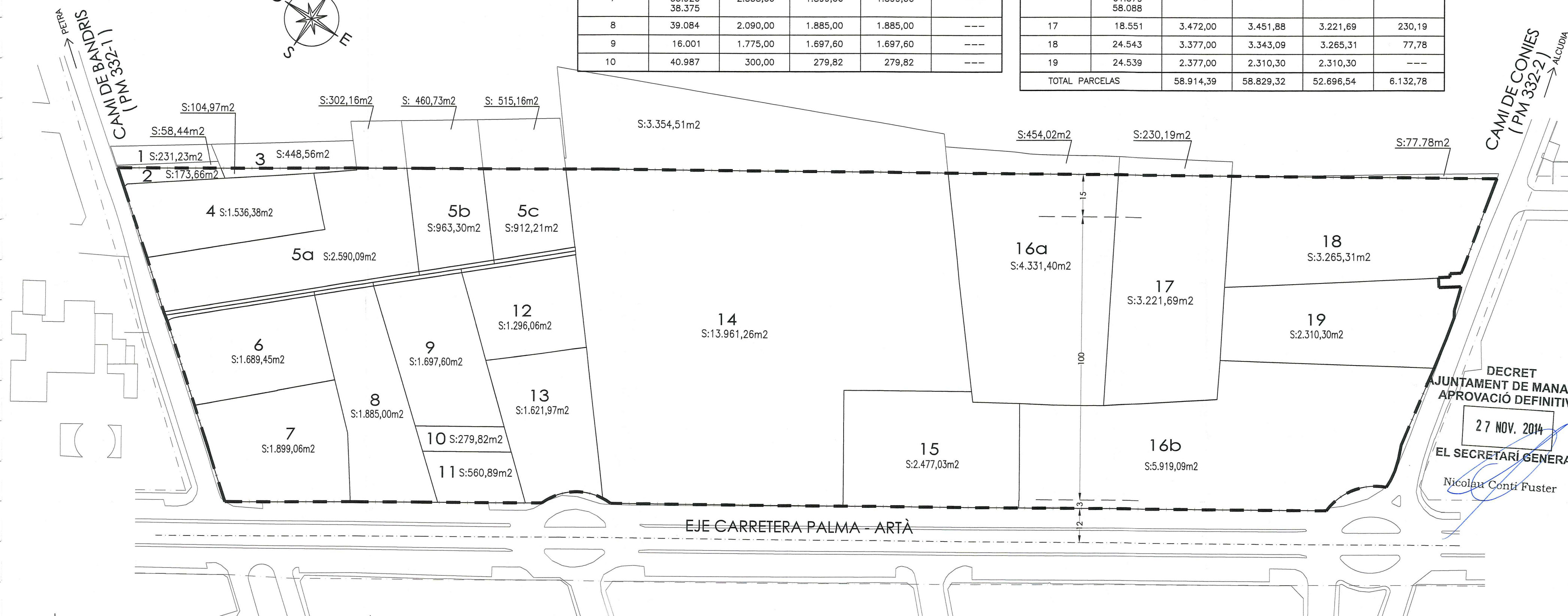
CESAR GONZALEZ VALDIVIESO
 MAGDALENA LLINAS BISBAL



ARQUITECTES C/ d'en Bosch, 5-2n (Edifici Es Crèdit) 07500 Manacor Tel.-Fax: 971.555444 E-Mail: arquitectes@glzllinas.e.telefonica.net

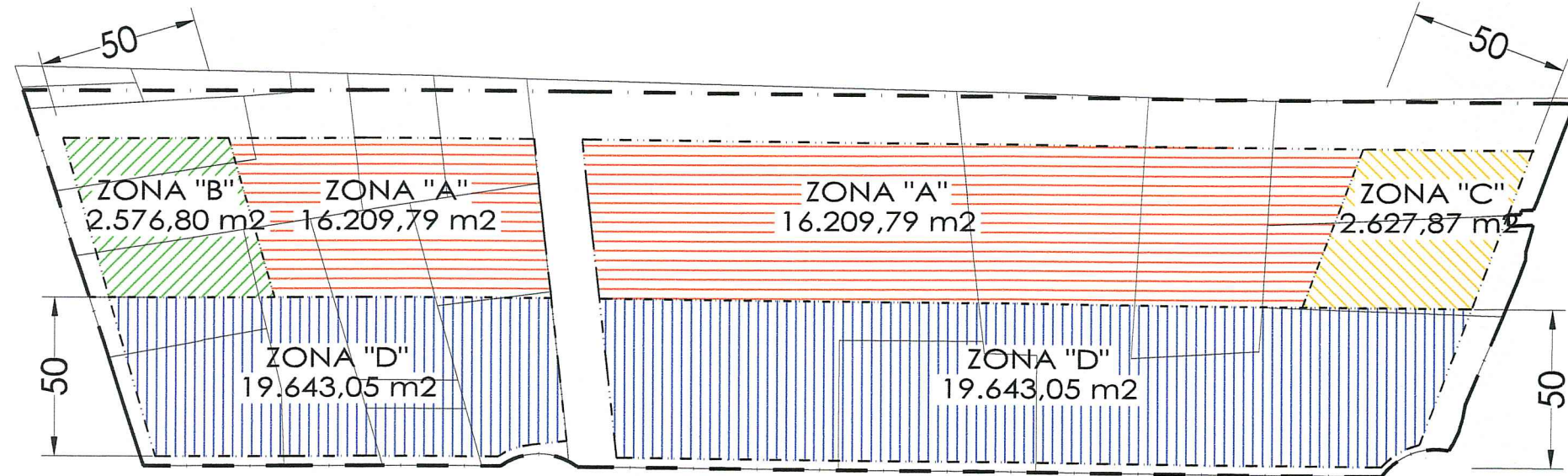
CAMI DE CONIES (PM 332-2)
 ALCUDIA

DECRET AJUNTAMENT DE MANACOR APROVACIÓ DEFINITIVA
 27 NOV. 2014
 EL SECRETARI GENERAL
 Nicolau Conti Fuster



- VIALES =10.005,23 m²
- ZONA LIBRE =1.449,00 m²
- TRAFOS = 184,80 m²
- TOTAL SUELO NO LUCRATIVO = 11.639,03 m²
- LUCRATIVO =41.057,51 m²
- TOTAL POLIGONO = 52.696,54 m²

- LIMITE DEL POLIGONO 1-15A
- LIMITE EXTERIOR SOLARES



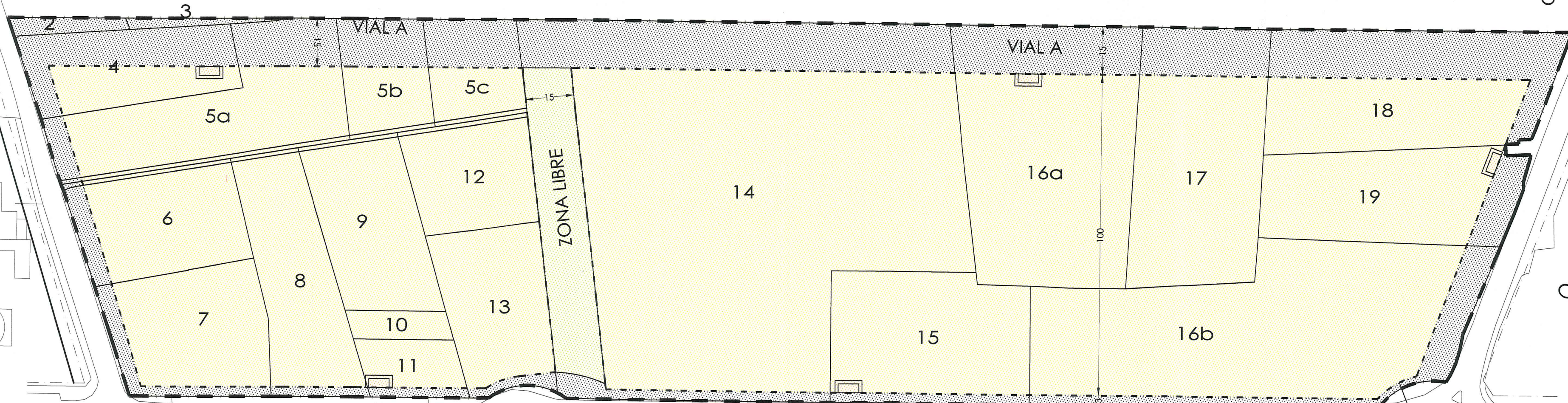
- ZONA "A" =16.209,79 m²
- ZONA "B" =2.576,80 m²
- ZONA "C" =2.627,87 m²
- ZONA "D" =19.643,05 m²
- TOTAL = 41.057,51 m²

ZONA	COEFICIENTE DE LOCALIZACION
"A"	1,00
"B"	1,10
"C"	1,15
"D"	1,30

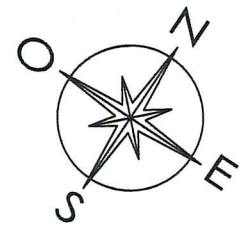
LOCALIZACION DE ZONAS A EFECTOS DE UNIDADES DE APROVECHAMIENTO
E. 1/2000

CAMI DE BANDRIS (PM 332-2)

CAMI DE CONIES (PM 332-2) → ALCUDIA



EJE CARRETERA PALMA - ARTÀ



DECRET
AJUNTAMENT DE MANACOR
PROVOCACIÓ DEFINITIVA
27 NOV. 2014
EL SECRETARI GENERAL
Nicolau Conti Fuster



4

PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1-15A DE MANACOR

PARCELAS APORTADAS Y AFECTACION DE SUELO LUCRATIVO - LOCALIZACION DE ZONAS

PROMOTOR : JUNTA DE COMPENSACION POLIGONO 1-15A

CESAR GONZALEZ VALDIVIESO
MAGDALENA LLINAS BISBAL



C/. d'en Bosch, 5-2n (Edifici Es Crèdit) 07500 Manacor Tel.-Fax: 971.555444 E-Mail: arquitectes@gezlinas.e.telefonica.net

E. 1/1000
E. 1/2000

EXP.: 509.21.03

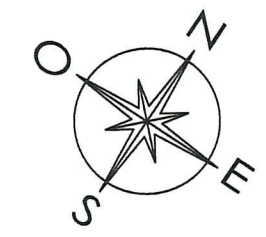
FECHA: FEB, 08
SUSTITUYE

CAMI DE BANYORS (PM 332-1) PEIRA

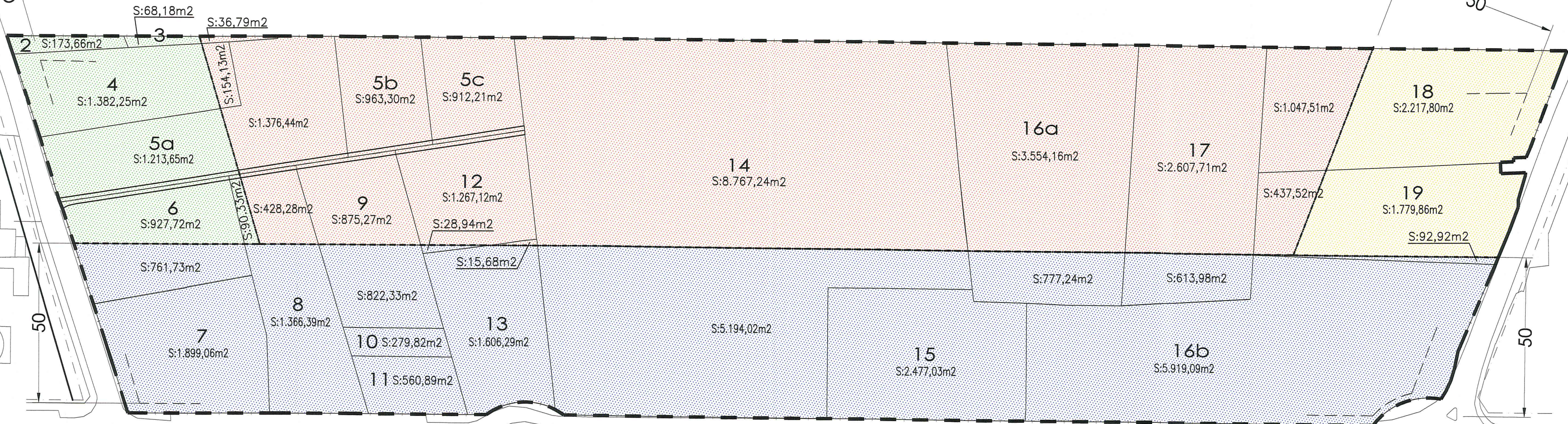
- LIMITE DEL POLIGONO 1-15A
- LIMITE LOCALIZACION DE ZONAS A EFECTO DE UNIDADES DE APROVECHAMIENTO

- ZONA "A" =22.443,36 m2
 - ZONA "B" =3.855,79 m2
 - ZONA "C" =3.997,66 m2
 - ZONA "D" =22.399,73 m2
- TOTAL = 52.696,54 m2

ZONA	COEFICIENTE DE LOCALIZACION
"A"	1,00
"B"	1,10
"C"	1,15
"D"	1,30



COL·LEGI D'ARQUITECTES IL·LES BALEARS
 25.02.2008 16/00077/08
 Segellat (Llei 10/1998-CAIB)
 033A04203EBC6D9F94B656D6E338503A3E



EJE CARRETERA PALMA - ARTÀ

CAMI DE CONYES (PM 332-2) ALCUDIA

DECRET AJUNTAMENT DE MANACOR APROVACIÓ DEFINITIVA
 27 NOV. 2014
 EL SECRETARI GENERAL
 Nicolau Conti Fuster

PROYECTO DE COMPENSACION DEL POLIGONO 1-15A DE MANACOR

PARCELAS APORTADAS, AFECTADAS SEGUN LOCALIZACION

ARQUITECTES
 CESAR GONZALEZ VALDIVIESO
 MAGDALENA LLINAS BISBAL
 C/. d'en Bosch, 5-2n (Edifici Es Credit) 07500 Manacor Tel.-Fax: 971.555444 E-Mail: arquitectes@glezilinas.e.telefonica.net

PROMOTOR : JUNTA DE COMPENSACION POLIGONO 1-15A

E. 1/1000 EXP.: 509.21.03 FECH.: FEB, 08 SUBSTITUYE

5